

令和 8 年度

工事第 27 号

創 作 の 家 解 体 工 事

実 施 設 計 書

青森県上北郡おいらせ町

沼端 地内

履行期間	契約締結日の翌日	から
	令和 8 年 1 2 月 2 5 日	まで

総 括 表			事 業 概 要	
費 目	金 額	摘 要		
既施設設解体（棟数）				
		1.0棟		見積による
既施設設解体				
		23.76㎡		見積による
雑工				
		1.0式		見積による
合 計				
消費税相当額				
工事請負費 合計				

内は変更前を示す

内 訳 書

費目・工種・種別・細目	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
創作の家解体工事	1	式			
仮設工事	1	式			第1号 明細書
解体工事	1	式			第2号 明細書
設備工事	1	式			第3号 明細書
直接工事費計					
産廃処分費	1	式			第4号 明細書
共通仮設費	1	式			
純工事費	1	式			
現場管理費					
工事原価					
一般管理費					
工事価格	1	式			
消費税相当額	10	%			
合計					

内は変更前を示す

第 1 号			明 細 書			1 式当たり
名称	規格・仕様	数量	単位	単価	金額	摘要
外部足場（手摺先行）	W=600	130.0	m ²			
屋根上落下防止		30.8	m			
内側巾木		130.0	m ²			
メッシュシート養生		130.0	m			
昇降設備（別組）		1.0	箇所			
転倒防止策		10.0	箇所			
足場材小運搬（人力他）		1.0	式			
仮設材運搬費		1.0	式			
汚水配管養生		1.0	式			
散水養生費		1.0	式			
重機回送費		1.0	式			
電線防護管設置	L-15m程度	1.0	式			
小計						

内は変更前を示す

第 2 号				明 細 書		1 式当たり
名称	規格・仕様	数量	単位	単価	金額	摘要
上屋解体		35.0	m ²			
土間コンクリート解体	外部タタキ共	4.3	m ²			
基礎コンクリート解体		5.4	m ²			
埋戻し	山砂 人力・機械併用	8.5	m ³			
整地		39.0	m ²			
立木伐採（伐根別途）	重機搬入路部分 人力 6本程度	1.0	式			
内装分別解体	窓ガラス撤去	18.7	m ²			
	天井ジプトーン撤去 石綿含有みなし	35.0	m ²			
	壁石膏ボード撤去 石綿含有みなし	59.0	m ²			
	壁ヘーベル 鉄骨下地共	7.5	m ²			
	軒天フレキシブルボード撤去 石綿含有みなし	10.4	m ²			
	外壁金属サイディング撤去	51.5	m ²			
	屋根トタン撤去(パラペット・破風・ルーフィング共)	61.7	m ²			
	煙突撤去 L=1.5m	1.0	箇所			
	ホームタンク撤去 基礎共	1.0	台			
	角桧撤去	1.0	箇所			

電気設備撤去	照明器具・電気盤・配線類撤去	1.0	式			
機械設備撤去	手洗い器・配線類撤去	1.0	式			
取壊材集積積込み	コンクリート類	9.8	m3			
	木くず	4.6	m3			
	ガラス陶磁器くず	0.1	m3			
	石膏ボード 石綿含有	1.1	m3			
	金属くず	0.3	t			
	廃プラスチック類 ルーフィング	0.1	m3			
	サイディング	0.6	m3			
	フレキシブルボード 石綿含有	0.1	m3			
	ヘーベル	0.4	m3			
取壊材運搬費	コンクリート類	9.8	m3			
	木くず	4.6	m3			
	ガラス陶磁器くず	0.1	m3			
	石膏ボード 石綿含有	1.1	m3			
	金属くず	0.3	t			
	廃プラスチック類 ルーフィング	0.1	m3			
	サイディング	0.6	m3			

	フレキシブルボード 石綿含有	0.1	m3			
	ヘーベル	0.4	m3			
備品類撤去 仕分け積み込み	普通作業員	2.0	人			
陶芸用窯解体	耐火レンガ分別	1.0	式			
運搬費		1.0	台			
処分費	ガラス陶磁器	0.7	t			
	金属類	0.1	t			有償売却（控除）
小計						

内は変更前を示す

1 式当たり

小計

内は変更前を示す

第 4 号			明 細 書			1 式当たり
名称	規格・仕様	数量	単位	単価	金額	摘要
産廃処分	コンクリート類	23.5	t			
	木くず	2.3	t			
	ガラス陶磁器くず	0.2	t			
	石膏ボード 石綿含有	0.9	t			
	金属くず	0.2	t			有償売却（控除）
	廃プラスチック類	0.1	t			
	サイディング	0.2	t			
	フレキシブルボード 石綿含有	0.1	t			
	ヘーベル	0.2	t			
小計						

内は変更前を示す